

1. BEGRIPSOMSCHRIJVINGEN

1.1 Opdrachtgever: de natuurlijke persoon of rechtspersoon, die hulp of advies vraagt van Andrea Home Art tuinontwerp en -advies.

1.2 Andrea Home Art tuinontwerp en -advies: het tuinontwerp & advies bureau waaraan hulp of advies gevraagd wordt als deskundige op het gebied van tuinontwerpen en/of beplantingsplannen, hierna te noemen: Andrea Home Art

1.3 Opdracht: de door de opdrachtgever verstrekte en door Andrea Home Art aanvaarde opdracht om met inachtneming van deze algemene voorwaarden werkzaamheden te verrichten als daarin bedoeld.

1.4 Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle offertes en overeenkomsten die zijn uitgebracht door, respectievelijk gesloten met Andrea Home Art.

2. FORMULERING VAN DE OPDRACHT

2.1 Alvorens een opdracht te aanvaarden zal Andrea Home Art in overleg met de opdrachtgever een duidelijke formulering van inhoud en omvang van de opdracht bepalen.

2.2 Andrea Home Art zal de opdrachtgever, indien deze dat wenst, een raming verstrekken van de vergoedingen die hem voor de vervulling van de opdracht toekomen en een indicatie geven over het totaalbedrag van de door Andrea Home Art in het kader van de te verstrekken opdracht te maken overige kosten.

2.3 De vergoeding van Andrea Home Art zal, afhankelijk van de inhoud en de omvang van de opdracht, op voorstel van Andrea Home Art in onderling overleg met de opdrachtgever worden vastgesteld naar één van de in artikel 7.1 genoemde methoden.

3. TOTSTANDKOMING VAN DE OPDRACHT

3.1 Opdrachten aan Andrea Home Art kunnen uitsluitend tot stand komen onder de toepasselijkheid van deze voorwaarden.

3.2 De opdracht komt tot stand door een opdracht van de zijde van de opdrachtgever overeenkomstig een door Andrea Home Art opgestelde offerte (concept) van een opdracht dan wel door verzending van een schriftelijke opdrachtbevestiging door Andrea Home Art aan de opdrachtgever.

3.3 Het vorenstaande doet geen afbreuk aan de bevoegdheid van de partijen bij de overeenkomst de totstandkoming van de opdracht door alle middelen rechtens te bewijzen.

4. UITVOERING VAN DE OPDRACHT

4.1 Andrea Home Art onderhoudt een vertrouwensrelatie met de opdrachtgever en gedraagt zich dienovereenkomstig. Zij treedt bij de uitvoering van de haar verstrekte opdracht op als gemachtigde van de opdrachtgever met inachtneming van hetgeen in deze voorwaarden hieromtrent is bepaald. Daarbij houdt Andrea Home Art de opdrachtgever adequaat op de hoogte van haar verrichtingen.

4.2 De opdracht wordt door Andrea Home Art uitgevoerd binnen de met de opdrachtgever overeengekomen tijd, dan wel binnen de tijd vereist voor enerzijds de vervulling van de opdracht en anderzijds rekening houdend met de belangen van de opdrachtgever, behoudens een tijdsoverschrijding die het gevolg is van omstandigheden die aan Andrea Home Art redelijkerwijs niet kunnen worden toegerekend.

4.3 Bij de beoordeling van de vraag of Andrea Home Art de opdracht op de juiste wijze heeft uitgevoerd, blijft de esthetische waarde van haar plan buiten beschouwing.

5. VERPLICHTINGEN VAN ANDREA HOME ART

5.1 De werkzaamheden van Andrea Home Art evenals de daaruit voortvloeiende projecten moeten kunnen worden uitgevoerd.

5.2 Andrea Home Art onthoudt zich van publicatie over kennelijk vertrouwelijke en/of andere gegevens, welke haar bekend zijn geworden of daarvan kennis heeft gekregen in het kader van de uitoefening van haar beroep, tenzij een juiste uitvoering van de opdracht dit noodzakelijk maakt, dan wel Andrea Home Art toestemming van de opdrachtgever heeft verkregen tot publicatie van de gegevens zoals genoemd.

6. DE WERKZAAMHEDEN VAN ANDREA HOME ART

6.1 De werkzaamheden van Andrea Home Art omvatten de in de opdrachtovereenkomst aangekruiste onderdelen van een tuinontwerp en of advies.

- Het maken van een ontwerpvoorstel (schetsontwerp) waarbij binnen de overeengekomen vergoeding een wijzigingsronde mogelijk is.
- Het maken van een definitief compleet ontwerpplan.
- Het maken van een beplantingsplan waarbij binnen de overeengekomen vergoeding een wijzigingsronde mogelijk is. Het maken van een materiaallijst
- Het opmeten van het terrein.

- Het fotograferen van het terrein, de bebouwing en eventueel de omgeving

Het behoort niet tot de taak van Andrea Home Art zorg te dragen voor de benodigde overheidsgoedkeuringen ten behoeve van de uitvoering van het ontwerp.

6.2 Het ontwerpvoorstel omvat een globale voorstelling van het plan. Andrea Home Art kan niet verantwoordelijk gehouden worden voor een globale raming van de uitvoeringskosten.

6.3 Het definitieve ontwerpplan is een uitwerking van het ontwerpvoorstel op schaal waarin de met de opdrachtgever overeengekomen wijzigingen zijn verwerkt, of bij het ontbreken daarvan, een uitwerking van het ontwerpvoorstel in ongewijzigde vorm. Het definitieve ontwerpplan omvat de tekening(en) van de volledige indeling van het door Andrea Home Art ontworpen terrein.

6.4 Er kunnen geen rechten ontleend worden aan detailtekeningen en/of constructietekeningen, deze dienen te allen tijde te worden goedgekeurd door een onafhankelijk beëdigde architect. Indien gewenst kan Andrea Home Art hier een architect en/of een hovenier voor benaderen.

6.5 Het beplantingsplan omvat een genummerde overzichtstekening met bijbehorende plantenlijst. Op de plantenlijst staat vermeld, het vak en/of nummer overeenkomstig de overzichtstekening, de wetenschappelijke Latijnse naam en vorm en/of hoogte. De planten worden geselecteerd naar aanleiding van de wensen van de opdrachtgever en de standplaatseisen. Op het niet aanslaan van gewassen of het doodgaan door externe factoren kan Andrea Home Art niet aansprakelijk worden gesteld.

6.6 De materiaallijst beschrijft de materialen behorende bij het ontwerpvoorstel. De materialen worden geselecteerd naar aanleiding van de wensen van de opdrachtgever.

7. VERGOEDINGEN

7.1 De vergoeding van de werkzaamheden van Andrea Home Art kan plaatsvinden volgens een van de navolgende methoden:

1. Op basis van een uurtarief.
2. Op basis van een vastgestelde vergoeding
3. Een combinatie van 1 en 2.

7.1.1 Indien de vergoeding van Andrea Home Art wordt bepaald op tijdbasis is dit gelijk aan de som van de bedragen voor de uren, welke door Andrea Home Art zijn besteed aan de vervulling van de werkzaamheden, vermenigvuldigd met het door Andrea Home Art gehanteerde uurtarief.

7.1.2 Het uurtarief en de vastgestelde tarieven van Andrea Home Art worden jaarlijks opnieuw vastgesteld.

7.1.3 De opdrachtgever dient van tevoren door Andrea Home Art in kennis te worden gesteld van het uurtarief en de wijzigingen daarin welke Andrea Home Art in rekening zal brengen.

7.2 Indien na het tot stand komen van een overeenkomst aanvullende en/of bijkomende werkzaamheden door de opdrachtgever worden gevraagd of noodzakelijk blijken voor een goed verloop van het werk, komen deze alleen voor vergoeding in aanmerking indien de financiële consequenties daarvan tijdig aan de opdrachtgever zijn gemeld.

7.3 Naast de vergoeding voor de te verrichten werkzaamheden is de opdrachtgever tevens verschuldigd de door Andrea Home Art te maken kosten ten behoeve van de opdracht.

Daaronder zijn onder andere:

Kosten voor eventueel noodzakelijke extra metingen van het terrein

Reis- en verblijfkosten buiten een straal van 20 km. vanaf de vestiging van Andrea Home Art.

Overige bureaunkosten, voor zover niet inbegrepen in de uurtarieven.

7.4 Opdrachtgever en Andrea Home Art kunnen, voor de vergoeding van de kosten zoals bedoeld in artikel 7.3 een bepaald bedrag vaststellen of de in de opdracht overeengekomen vergoeding met een percentage verhogen.

8. BETALINGEN

8.1 Bij vergoeding op basis van het uurtarief heeft Andrea Home Art het recht na elke 21e dag de vergoedingen met betrekking tot de tot dan toe verrichte werkzaamheden te declareren.

8.2 Voor kosten als genoemd in art. 7.3 vindt declaratie plaats nadat de kosten zijn ontstaan of volgens tussen opdrachtgever en Andrea Home Art overeengekomen termijn.

8.3 Andrea Home Art is gehouden de opdrachtgever een overzichtelijke factuur te verstrekken waarin een specificatie van de gefactureerde werkzaamheden.

8.4 Betaling van al het geen aan Andrea Home Art verschuldigd is, dient te geschieden binnen 14 dagen na factuurdatum, bij gebreke waarvan de opdrachtgever een rente verschuldigd is ter hoogte van het als dan geldende wettelijke rentepercentage met ingang van de vervaldag.

8.5 De opdrachtgever is niet bevoegd op de facturen van Andrea Home Art enig bedrag in mindering te brengen wegens een door de opdrachtgever gestelde tegenvordering uit welke hoofde dan ook.

8.6 Indien Andrea Home Art bij wanprestaties van de opdrachtgever tot buitengerechtelijke incassomaatregelen en zo nodig tot gerechtelijke maatregelen overgaat, zijn alle hieruit voortvloeiende kosten voor rekening van de opdrachtgever.

8.7 Indien Andrea Home Art een opdracht in gedeelten uitvoert, is zij gerechtigd om bij elke gedeelte betaling van het uitgevoerde gedeelte te vorderen. Voor elk gedeelte ontvangt de afnemer een deelfactuur.

9. AANSPRAKELIJKHEID VAN ANDREA HOME ART

9.1 Voorts is de navolgende aansprakelijkheid uitdrukkelijk uitgesloten:

- De aansprakelijkheid voor door derden ontworpen plannen of plandelen, tenzij deze derden aantoonbaar voor rekening en risico van Andrea Home Art werkzaam zijn.
- Schade voortvloeiend uit handelen of nalaten van aannemers/leveranciers/hoveniers.
- Kabels en leidingen (KLIC)
- Correcties op metingen in het terrein, welke gevolgen hebben voor de uitvoering van het ontwerpplan en/of beplantingsplan.
- Schade aan roerende en onroerende goederen of aan personen.
- Schade ontstaan doordat de opdrachtgever onjuiste of onvolledige informatie heeft verstrekt over omstandigheden van en/of zaken met betrekking tot het terrein waartoe de opdracht aan Andrea Home Art wordt gegeven.

9.2 De aansprakelijkheid van Andrea Home Art vervalt in ieder geval na verloop van drie maanden nadat haar werkzaamheden zijn beëindigd.

9.3 Andrea Home Art is niet aansprakelijk voor de gevolgen van de uitvoering van in het ontwerpplan en/of beplantingsplan opgenomen onderdelen waarvoor vergunningen of andere overheidsgoedkeuringen zijn vereist.

10. AUTEURSRECHTEN

10.1 Het eigendom van de door Andrea Home Art aan opdrachtgever afgegeven stukken en tekeningen verblijft bij Andrea Home Art.

10.2 De opdrachtgever is niet bevoegd om het werk, plannen en/of schetsen van Andrea Home Art te wijzigen en/of in gewijzigde vorm ten uitvoer te brengen tenzij daarover van tevoren met Andrea Home Art is overlegd en deze daarvoor toestemming heeft verleend.

10.3 De opdrachtgever heeft pas het recht tot uitvoering van het van Andrea Home Art afkomstig ontwerpplan verworven nadat hij deze de vergoeding voor schetsontwerp en het definitieve ontwerp plan heeft voldaan.

10.4 Het ontwerpplan en/of beplantingsplan van Andrea Home Art mag slechts eenmalig worden uitgevoerd en alleen door de opdrachtgever of door de opdrachtgever aangewezen partij.

10.5 Andrea Home Art heeft het alleenrecht haar schetsen, tekeningen en ontwerpen openbaar te maken en/of te vermenigvuldigen.

10.6 De opdrachtgever zal de hem ter hand gestelde schetsen, tekeningen en ontwerpen niet overdragen of in handen stellen van derden, behalve voor zover de verwezenlijking van het ontwerpplan en/of beplantingsplan dit noodzakelijk maakt.

11. BIJZONDER VERLOOP VAN EEN OPDRACHT

11.1 Indien de opdrachtgever eenzijdig de opdrachtovereenkomst opzegt, is Andrea Home Art gerechtigd de reeds verrichte arbeid en gemaakte kosten in rekening te brengen.

11.2 Indien Andrea Home Art de opdracht beëindigt, omdat door bijzondere en/of van haar wil onafhankelijke omstandigheden voortzetting van de opdracht niet van haar verlangd kan worden, heeft Andrea Home Art recht op vergoeding van de reeds verrichte arbeid en gemaakte kosten.

12. SLOTBEPALINGEN

12.1 Op de met Andrea Home Art gesloten overeenkomsten is uitsluitend het Nederlandse recht van toepassing.

12.2 In geval dat één of meer bepalingen van deze algemene voorwaarden nietig dan wel vernietigbaar blijken te zijn zal de opdrachtgever geen aanspraak op nietigheid en/of vernietigbaarheid van de gehele overeenkomst hebben.

12.3 Alle geschillen die tussen opdrachtgever en Andrea Home Art ontstaan, zullen worden beslecht door de bevoegde rechter, indien beide partijen daartoe besluiten. Hieronder vallen ook de geschillen die slechts door één der partijen als zodanig worden beschouwd.

12.4 Door ondertekening van de offerte verklaart de opdrachtgever akkoord te gaan met de algemene voorwaarden van Andrea Home Art.

Contactgegevens

06-33085558

andrea@AndreaHomeArt.nl

www.andreahomeart.nl